



*Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili*

DIPARTIMENTO PER LE OPERE PUBBLICHE, LE POLITICHE ABITATIVE E URBANE,  
LE INFRASTRUTTURE IDRICHE E LE RISORSE UMANE E STRUMENTALI  
DIREZIONE GENERALE PER L'EDILIZIA STATALE, LE POLITICHE ABITATIVE,  
LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E GLI INTERVENTI SPECIALI

Via Nomentana 2 – 00161 Roma

Pec: [polabit-div4@pec.mit.gov.it](mailto:polabit-div4@pec.mit.gov.it)

Alla Regione Piemonte  
Direzione Sanità e Welfare  
Settore Politiche di welfare abitativo  
[ediliziasociale@cert.regione.piemonte.it](mailto:ediliziasociale@cert.regione.piemonte.it)

e, p.c.

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Dipartimento CASA ITALIA  
[casaitalia@pec.governo.it](mailto:casaitalia@pec.governo.it)

**Oggetto:** Fondo complementare al PNRR “Sicuro, Verde e Sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” - Articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 10. DPCM 15 settembre 2021. Regione Piemonte. Quesito.

Con riferimento al Fondo complementare in oggetto si rappresenta quanto segue.

Come risulta dalla nota di codesta Regione in data 10 giugno 2022, prot. 22247, che si allega per il Dipartimento Casa Italia che legge per conoscenza, il Comune di Mondovì ha comunicato alla medesima Regione che per gli interventi collocati alle posizioni n. 57 e 58 dell’Allegato A al decreto direttoriale 30 marzo 2022, n. 52, di proprietà del medesimo Comune, sono in corso le progettazioni per il miglioramento sismico da attuare con il Sismabonus 110% di cui all’articolo 10 del DL 34/2020, di cui beneficerà l’Agenzia per la casa del Piemonte sud in qualità di gestore degli immobili.

Essendo entrambi gli interventi già finanziati per il miglioramento sismico con le risorse del Fondo complementare, si verificherebbe, anche se in presenza di soggetti beneficiari diversi, una sovrapposizione di finanziamenti (Sismabonus-Fondo complementare) con conseguente inosservanza del principio di non cumulabilità, previsto dall’articolo 119 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 convertito con modificazione dalla legge 17 luglio 2020, n. 77.

Al fine di non violare il menzionato principio, si potrebbe ipotizzare l’utilizzo delle risorse del Fondo in argomento esclusivamente per l’efficientamento energetico ponendo a totale carico del Sismabonus il miglioramento sismico.

Detta ipotesi comporterebbe, quindi, lo stralcio dal finanziamento ammesso dell’importo destinato al miglioramento sismico e l’utilizzo dello stesso per il potenziamento dell’efficientamento energetico con conseguenziale ridefinizione degli interventi.

Qualora si operasse nel senso sopracitato, si renderà necessario procedere alla modifica del menzionato allegato A che costituirà oggetto di preliminare condivisione con il Dipartimento Casa Italia per la successiva approvazione mediante apposito decreto.

Premesso quanto sopra, si resta in attesa di un sollecito riscontro entro e non oltre il 27 giugno 2022 per consentire il rispetto del cronoprogramma di cui all'allegato alla circolare del Mef del 15 luglio 2021.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Barbara Casagrande

Firmato digitalmente da

**Barbara Casagrande**

O = MiMS  
C = IT

Il dirigente: dott.ssa Barbara Acreman

Firmato digitalmente da

**Barbara Acreman**

CN = Barbara Acreman  
O = Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti  
C = IT

I funzionari: Beatrice Pelosi

Marcella Vecchi

Loredana Antonaccio

Barbara Melchiorri